

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Koválov, konaného dňa 14. augusta 2015

Prítomní poslanci OZ: Dana Bilovská, Pavol Vanek, Lenka Dojčanská, Tomáš Duchoslav,
Štefan Vach

Ospravedlnený: Peter Vymislický

Neospravedlnený: Juraj Klimeš

Overovatelia zápisnice: Štefan Vach, Pavol Vanek

- Program :
1. Otvorenie
 2. Kontrola plnenia uznesení
 3. Voľba hlavného kontrolóra obce Koválov
 4. Návrh zmluvy o budúcej zmluve o odpadoch s ENVI – PAK a.s.
 5. Monitorovacia správa plnenia programového rozpočtu k 30.6.2015
 6. Uzatvorenie Kúpnej zmluvy s a.s. Západoslovenská distribučná
 7. Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien so Západoslovenskou distribučnou, a.s.
 8. Prerokovanie zámeru na predaj obecného pozemku
 9. Žiadosť o odpredaj nepotrebného majetku
 10. Rôzne
 11. Návrh uznesení
 12. Záver

1. Zasadnutie OZ otvoril starosta obce Pavol Kuba, ktorý privítal prítomných poslancov a oboznámil ich s programom zasadnutia. Starosta predložil návrh, aby do programu zasadnutia, ktorý bol zaslaný v pozvánke dňa 5.8.2015 bol doplnený bod Uzatvorenie Kúpnej zmluvy s a.s. Západoslovenská distribučná, Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien so Západoslovenskou distribučnou, a.s., Prerokovanie zámeru na predaj obecného pozemku. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci OZ p. Štefan Vach a p. Pavol Vanek. Predložený program zasadnutia aj overovateľov zápisnice poslanci schválili.

Hlasovanie: prítomných 5 poslancov

za návrh hlasovalo 5 poslancov

2. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ dňa 19.6.2015. Prijaté uznesenia č.22 až č. 27 sú plnené a ostávajú v platnosti.

3. Voľba hlavného kontrolóra obce Koválov – starosta obce požiadal zástupcu starostu p. Danu Bilovskú aby prečítala správu z vykonania uzávierky prihlášok na voľbu hlavného kontrolóra obce Koválov. Uzávierka bola vykonaná dňa 31.7.2015 o 16.15 hod. Na obecnom úrade v Koválove. V stanovenom termíne bola určeným spôsobom doručená jedna prihláška od uchádzača Ing. Robert Mozolič, bytom Kunov 215, Senica. Členovia komisie v zložení Dana Bilovská, Peter Vymislický a Tomáš Duchoslav po otvorení obálky konštatovali, že k žiadosti sú priložené všetky stanovené doklady a prílohy vyhlásených podmienok a navrhli uchádzača pozvať na zasadnutie OZ dňa 14.8.2015, kde sa uskutoční voľba hlavného kontrolóra obce Koválov. Na základe tejto skutočnosti starosta obce odovzdal slovo Ing. Robertovi Mozoličovi a požiadal ho aby v krátkosti prezentoval svoje predstavy o výkone funkcie hlavného kontrolóra v našej obci. Po niekoľkých doplňujúcich otázkach starosta obce

rozdal poslancom OZ hlasovanie lístky a vyzval ich aby tajným hlasovaním volili hlavného kontrolóra – jediného uchádzača Ing. Roberta Mozoliča.. Výsledok tajného hlasovania bol nasledovný:

prítomných 5 poslancov

za návrh hlasovalo 5 poslancov

Starosta konštatoval, že do funkcie hlavného kontrolóra obce Koválov bol zvolený Ing. Robert Mozolič s nástupom do funkcie od 1.10.2015 po doložení súhlasu OZ Popudinské Močidlany, kde v súčasnosti vykonáva na čiastočný úväzok funkciu hlavného kontrolóra na výkon tejto funkcie aj v obci Koválov.

4. Návrh zmluvy o budúcej zmluve o odpadoch s ENVI – PAK a.s. - starosta obce informoval, že v nadväznosti na nový zákon o odpadoch č. 79/2015, ktorý bude účinný od 1.1.2016 a bude sa predovšetkým týkať triedeného zberu odpadu v mestách a obciach, bude povinnosťou obce mať uzatvorenú zmluvu s Organizáciou Zodpovednosti výrobcov, ktorá bude financovať triedený zber vybraných komodít najmä papier, plasty, sklo, kovové obaly. O spoluprácu v tejto oblasti prejavila záujem spoločnosť ENVI-PAK, a.s.. Na zasadnutie OZ bol pozvaný p. Miroslav Morávek, obchodný zástupca spoločnosti ENVI-PAK, a.s., ktorý v krátkosti vysvetlil podstatu nového zákona o odpadoch a povinnosti miest a obcí, ktoré z toho vyplývajú. Zároveň uviedol, že spoločnosť ENVI-PAK doteraz aj v súčasnosti spolupracuje s Technickými službami Senica, ktoré v našej obci separovaný zber triedeného odpadu po technickej stránke zabezpečujú. Zároveň uviedol, že spoločnosť ENVI-PAK je v súčasnej dobe najväčšou Organizáciou Zodpovednosti výrobcov na Slovensku. Tento bol programu rokovania bol uzatvorený s tým, že sa k nemu vrátíme na niektorom z nasledujúcich zasadnutiach OZ.

5. Monitorovacia správa plnenia programového rozpočtu k 30.6.2015 – starosta obce uviedol, že predmetná správa bola poslancom OZ zaslaná elektronicky spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ a obsahuje podrobnú analýzu podľa jednotlivých programov, položiek a účtov ich skutočného čerpania k 30.6.2015 vo vzťahu k schválenému a upravenému programovému rozpočtu obce Koválov na rok 2015. Po krátkej rozprave poslancov OZ ju poslanci hlasovaním schválili.

Hlasovanie: prítomných 5 poslancov

za návrh hlasovalo 5 poslancov

6. Uzatvorenie Kúpnej zmluvy s a.s. Západoslovenská distribučná – starosta obce na úvod uviedol, že uzatvorenie kúpnej zmluvy sa týka predaja pozemku pod novú transformačnú stanicu a je v súlade s uznesením OZ v Koválove č. 31/2013 zo dňa 12.9.2013, ktorým bol schválený zámer na odpredaj časti obecného pozemku pod novú transformačnú stanicu o výmere do 25 m², ktorý bude odčlenený GP z parcely č. 202/1 za cenu 12,- € za m² pre Západoslovenskú distribučnú, a.s.. Vzhľadom k tomu, že stavba novej transformačnej stanice bola v I. polroku 2015 zrealizovaná, je potrebné stavbu majetkovo právne vysporiadať. Západoslovenská distribučná ,a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36361518 predložila návrh kúpnej zmluvy a požiadala obecné zastupiteľstvo o predaj časti obecného pozemku parcela KN-E č. 202/1 zapísanej na LV č. 496 pre obec Koválov odčleneného geometrickým plánom č.126/2015, vyhotoviteľ GEODETI s.r.o Priehradná ul. 1, Nitra, ako nový pozemok parcela č. 202/19 o výmere 17 m² – ostatné plochy a nový pozemok parcela č. 202/20 o výmere 5m² – zastavané plochy a nádvoria Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518, za kúpnu cenu 12,- € za m², čo predstavuje za celkovú predávanú výmeru 22 m² celkovú čiastku 264,- €. Starosta zároveň uviedol že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko tento pozemok bol OZ určený pre výstavbu novej transformačnej stanice. V

zmysle zákona O majetku obcí č. 138/1991 §9a odsek 8 písmeno e), o tomto predaji rozhoduje obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Zároveň tento predaj je v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva č. 31/2013 zo dňa 12.9.2013, ktorým bol schválený zámer na priamy predaj tejto časti obecného pozemku Západoslovenskej distribučnej, a.s.. Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518 pre výstavbu novej transformačnej stanice. Starosta požiadal prítomných poslancov OZ, aby predaj pozemku a uzatvorenie kúpnej zmluvy hlasovaním schválili.

Hlasovanie: prítomných 5 poslancov za návrh hlasovalo 5 poslancov

7. Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien so Západoslovenskou distribučnou, a.s. - starosta aj v tomto bode uviedol, že zriadenie vecných bremien taktiež súvisí s novou transformačnou stanicou a súhlas s ich zriadením bol schválený uznesením OZ č. 32/2013 dňa 12.9.2013 za úhradu 5,- € za m². Po realizácii stavby Západoslovenská distribučná, a.s. predložila návrh zmluvy o zriadení vecných bremien na trasy elektrického vedenia elektroenergetickej stavby „Koválov 59, VNV VNK, TS, NNK“ v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518, na parcelách CKN parcelné číslo 202/1, 204/4, 207, 208, 209, 220/1 a 218/1v k.ú. Koválov vedených na LV č. 496 na Obec Koválov vyznačených v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 127/2015 zo dňa 9.7.2015 vyhotoviteľ GEODETI s.r.o Priehradná ul. 1, Nitra za jednorázovú odplatu vo výške 5,- € za 1 m² trasy elektrického vedenia t.j. za trasu elektrického vedenia vymedzenej geometrickým plánom v celkovej dĺžke 1381 m² a celkovú sumu 6 905,- €. Starosta požiadal prítomných poslancov OZ, aby zriadenie vecných bremien a uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien hlasovaním schválili.

Hlasovanie: prítomných 5 poslancov za návrh hlasovalo 5 poslancov

8. Prerokovanie zámeru na predaj obecného pozemku – starosta obce informoval poslancov OZ o predloženej žiadosti Richarda Ondrejoviča, bytom Smrdáky č. 82 a Adriany Vachovej, bytom Koválov č. 204 zo dňa 13.8.2015 o predaj časti obecného pozemku parcela č. 202/1 v k.ú. Koválov podľa geometrického návrhu vo výmere 1850 m² na výstavbu rodinného domu. Žiadatelia v žiadosti uvádzajú že prístupovú komunikáciu a inžinierke siete si vybudujú na vlastné náklady. Po vzájomnej diskusii bol tento bod rokovania presunutý na najbližšie zasadnutie OZ s tým, že starosta obce preverí možnosť zapracovať do kúpnej zmluvy podmienku zahájenia stavby napr. do 3 rokov od podpisu kúpnej zmluvy. V opačnom prípade možnosť vrátenia pozemku obci za pôvodnú kúpnu cenu.

9. Žiadosť o odpredaj nepotrebného majetku – starosta obce informoval poslancov OZ o žiadosti Jána Marôňka, bytom Koválov 99 o odpredaj malotraktora JIKOV pohonná jednotka (motor + podvozok). Ide o nepotrebný a odpísaný majetok zakúpený v roku 1995. Obec tento malotraktor posledné roky nevyužíva nakoľko vlečka bola zlámaná a technický stav traktora nie je dobrý. Po vzájomnej diskusii bola navrhnutá predajná cena 200,- € a poslanci hlasovaním predaj schválili.

Hlasovanie: prítomných 5 poslancov za návrh hlasovalo 5 poslancov

10. Rôzne

- starosta obce informoval poslancov OZ, že práce na výmene plynových kotlov v kotolni ZŠ a MŠ boli ukončené. Je potrebné do zahájenia novej vykurovacej sezóny zohnať a namontovať ešte jeden záložný kotol,
- starosta ďalej informoval, že Okresným dopravným inšpektorátom v Senici bol udelený súhlas na umiestnenie priechodu pre chodcov na ceste III/1148 (pôvodné číslo 05112) medzi rodinnými domami súpisné číslo 228 229 pri splnení nasledovných podmienok zo strany obce: vykonať bezbariérovú úpravu chodníka, , premiestniť označník autobusovej zastávky a zabezpečiť intenzívne osvetlenie priechodu pre chodcov.

11. Návrh uznesení.

U z n e s e n i e č. 28/2015

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva a overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia a to poslancov Štefan Vach a Pavol Vanek.

U z n e s e n i e č. 29/2015

Obecné zastupiteľstvo podľa § 18a ods.3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **v o l í :**

nadpolovičnou väčšinou hlasov všetkých poslancov za hlavného kontrolóra Ing. Roberta Mozoliča, bytom Kunov 215, Senica.

U z n e s e n i e č. 30/2015

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje :**

Monitorovacia správa plnenia programového rozpočtu k 30.6.2015 obce Koválov.

U z n e s e n i e č. 31/2015

Obecné zastupiteľstvo

A./ berie na vedomie:

žiadosť Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518 o odpredaj časti obecného pozemku pre novú transformačnú stanicu.

B./ konštatuje,

že sa jedná o **prípád hodný osobitného zreteľa**, nakoľko tento pozemok bol OZ určený pre výstavbu novej transformačnej stanice. V zmysle zákona O majetku obcí č. 138/1991 §9a odsek 8 písmeno e), o tomto predaji rozhoduje obecné zastupiteľstvo troipätinovou väčšinou všetkých poslancov. Zároveň tento predaj je v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva č. 31/2013 zo dňa 12.9.2013, ktorým bol schválený zámer na priamy predaj tejto časti obecného pozemku Západoslovenskej distribučnej, a.s.. Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518 pre výstavbu novej transformačnej stanice.

C./ schvaľuje:

predaj časti obecného pozemku parcela KN-E č. 202/1 zapísanej na LV č. 496 pre obec Koválov odčleneného geometrickým plánom č.126/2015, vyhotoviteľ GEODETI s.r.o Prihradná ul. 1, Nitra, ako nový pozemok parcela č. 202/19 o výmere 17 m² – ostatné plochy a nový pozemok parcela č. 202/20 o výmere 5m² – zastavané plochy a nádvorcia Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518, za kúpnu cenu 12,- € za m², čo predstavuje za celkovú predávanú výmeru 22 m² celkovú čiastku 264,- €.

D./ poveruje:

starostu obce k podpisu kúpnej zmluvy uzatvorenej so Západoslovenskou distribučnou, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518

U z n e s e n i e č. 32/2015

Obecné zastupiteľstvo:

A./ súhlasí

so zriadením vecného bremena na trasy elektrického vedenia elektroenergetickej stavby „Koválov 59, VNV VNK, TS, NNK“ v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518, na parcelách CKN parcelné číslo 202/1, 204/4, 207, 208, 209, 220/1 a 218/1v k.ú. Koválov vedených na LV č. 496 na Obec Koválov vyznačených v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 127/2015 zo dňa 9.7.2015 vyhotoviteľ GEODETI s.r.o Priehradná ul. 1, Nitra za jednorázovú odplatu vo výške 5,- € za 1 m² trasy elektrického vedenia t.j. za trasu elektrického vedenia vymedzenej geometrickým plánom v celkovej dĺžke 1381 m² a celkovú sumu 6 905,- €.

B./ poveruje:

starostu obce k podpisu zmluvy o zriadení vecných bremien uzatvorenej so Západoslovenskou distribučnou, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518

U z n e s e n i e č. 33/2015

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

predaj nepotrebného majetku malotraktor JIKOV pohonná jednotka (motor + podvozok) za cenu 200,- € Jánovi Marônkovi, bytom Koválov 99.

12. Záver.

Keďže boli vyčerpané všetky body programu zasadnutia OZ starosta obce Pavol Kuba poďakoval všetkým poslancom za ich aktívnu účasť a zasadnutie ukončil.

V Koválove, dňa 14. augusta 2015

Pavol Kuba
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Štefan Vach.....

Pavol Vanek.....