

4. Návrh nového VZN Obce Koválov č. 12, ktorým sa upravujú podmienky držania psov – starosta uviedol, že návrh nového VZN č. 12 bol spracovaný v nadväznosti na protest prokurátora a platnú legislatívu. Vzhľadom k tomu, že koncept tohto návrhu VZN č. 12 bol spoločne prerokovaný s JUDr. Bederkovou starosta obce navrhol upravený predložený návrh VZN obce Koválov č. 12 schváliť. S predloženým návrhom poslanci OZ súhlasili.

Hlasovanie: prítomných 7 poslancov za návrh hlasovalo 7 poslancov

5. Schválenie prísediacich pre Okresný súd Senica – starosta obce uviedol, že OZ na svojom zasadnutí dňa 25.11.2013 Uznesením č.38/2013 navrhlo prísediacich pre Okresný súd Senica pani Ľudmilu Banskú, trvale bytom Koválov č. 235 a Ing. Borisa Vyskoča, trvale bytom Koválov č. 162. Okresný súd Senica listom č. Spr. 325/2013 oznámil, že voči kandidátke p. Ľudmile Banskej nemá námietky, ale s navrhovaným kandidátom Ing. Borisom Vyskočom nesúhlasí, nakoľko je v blízkom príbuzenskom vzťahu s okresnom prokurátorkou JUDr. Ivetou Vyskočovou a mohli by vzniknúť pochybnosti o nezáujatosti súdu v každej trestnej veci, v ktorej by bol prísediacim. Na základe tejto skutočnosti starosta predložil návrh na schválenie prísediacich pre Okresný súd Senica len pani Ľudmilu Banskú.

Hlasovanie: prítomných 7 poslancov za návrh hlasovalo 7 poslancov

6. Riešenie nedoplatkov a neplatičov na dani z nehnuteľnosti a dane z TKO – poslanci OZ obdržali zoznam daňovníkom a ich nedoplatkov na dani z nehnuteľnosti, TKO a psa podľa jednotlivých rokov. Vzhľadom k tomu, že neplatiči nereagovali na viacero upomienok zo strany obecného úradu a celková výška nedoplatkov k dnešnému dňu t.j. k 6.3.2014 predstavuje čiastku 9 287,65 € starosta obce navrhol, aby nedoplatky za rok 2012 a staršie boli vymáhané prostredníctvom Návrhu na vykonanie exekúcie prostredníctvom Exekútorského úradu JUDr. Soňa Majkútová Senica a u nedoplatkov za rok 2013, ktoré nebudú zaplatené do 30.6.2014 bol stanovený taký istý postup v II. polroku 2014. Po krátkej diskusii poslanci OZ s predloženým návrhom súhlasili.

Hlasovanie: prítomných 7 poslancov za návrh hlasovalo 7 poslancov

7. Fasáda Kultúrny dom Koválov – starosta obce uviedol, že je potrebné zahájiť práce na verejnom obstarávaní pre uskutočnenie stavebných prác „Rekonštrukcia fasády na kultúrnom dome Koválov“. Upresniť rozsah prác, popis zákazky a stanoviť kritéria vyhodnotenia ponúk. Po krátkej diskusii bol predložený nasledovný návrh na rozsah prác. Osekanie a oprava poškodenej a odutej omietky, penetrácia, celková vonkajšia omietka stien hrubá, penetrácia, potiahnutie stien textíliou s lepidlom a vonkajšia omietka baumit. Predpokladaná hodnota zákazky 17 750,- €, termín uskutočnenia prác do 15.7.2014, lehota na predkladanie ponúk do 26.3.2014 do 16.00, kritériom pre vyhodnotenie ponúk bude ekonomicky najvýhodnejšia ponuka – cena s DPH. S predloženým návrhom poslanci OZ súhlasili

Hlasovanie: prítomných 7 poslancov za návrh hlasovalo 7 poslancov

8. Budova cirkevnej školy - v nadväznosti na rokovanie OZ dňa 12.12.2013 bod 9 a riešenie neplatičov a nedoplatkov na dani z nehnuteľnosti starosta obce predložil návrh aby Obec Koválov požiadala Rímskokatolícku cirkev farnosť Koválov o dlhodobý prenájom na 50 rokov nehnuteľného majetku, ktorý sa nachádza v k.ú. Koválov, obec Koválov a je evidovaný na liste vlastníctva č. 353 pre Rímskokatolícku cirkev farnosť Koválov: pozemok

parcela č. 44 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 896 m², pozemok parcela č. 45 – zastavané plochy a nádvoría so stavbou súpisné číslo 106 o výmere 410 m² pre výstavbu nového nájomného bytového domu najmä pre mladé rodiny obce Koválov. Predložený zámer a návrh odôvodnil skutočnosťou, že súčasný nájomca VAPID – Palkovič resp. Ivan Palkovič – VAPID užíva nehnuteľnosť od roku 2004. Vzhľadom k tomu, že za celé už takmer 10 ročné obdobie neboli zo strany nájomcu investované do opravy strechy a celkového vonkajšieho vzhľadu budovy žiadne finančné prostriedky, budova ako aj celý areál v súčasnej dobe chátra a v prípade silnejšieho vetra a dažďa úlomky starej strešnej krytiny padajú na chodník a vzniká veľké nebezpečenstvo úrazu osôb pohybujúcich sa na chodníku. Vzhľadom k tomu, že objekt sa nachádza v tesnej blízkosti cesty III. triedy ako aj vedľa farského kostola sv. Ondreja apoštola jeho súčasný vonkajší vzhľad nie je dobrý a naďalej sa bude len zhoršovať. Voči súčasnému nájomcovi Ivan Palkovič – VAPID obec Koválov k dnešnému dňu eviduje nedoplatky na dani z nehnuteľnosti, nedoplatky za vývoz TKO a za psa za obdobie rokov 2010 až 2013 v celkovej sume 1 549,21 €. Vymáhanie týchto nedoplatkov bude predmetom exekučného konania. Po vzájomnej diskusii predložený zámer a návrh poslanci OZ hlasovaním schválili.

Hlasovanie: prítomných 7 poslancov za návrh hlasovalo 7 poslancov

9. Výmena okien a dverí na kabínach TJ – v nadväznosti na schválený rozpočet obce na rok 2014, v ktorom je zahrnutá aj výmena okien a dverí na kabínach TJ boli predložené tri cenové ponuky na vykonanie prác t.j. výmena 3 kusov okien a 1 kus vchodové dvere. Poslanci OZ po zhodnotení jednotlivých cenových ponúk predložili návrh na zhotoviteľa diela s najvýhodnejšou cenovou ponukou od firmy Herplast, veľkoobchod plastových okien a dverí, Morávek Štefan Koválov s celkovou cenou 1 713,07 € s DPH. Predložený návrh bol hlasovaním schválený.

Hlasovanie: prítomných 7 poslancov za návrh hlasovalo 7 poslancov

10. Žiadosť TJ Družstevník Koválov o poskytnutie dotácie – starosta obce informoval prítomných poslancov, že 3.3.2014 TJ Družstevník Koválov predložila žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Koválov v roku 2014 vo výške 1 600,- €. požadovaná dotácia bude použitá na činnosť klubu v súlade so stanovami a reprezentáciu a propagáciu obce Koválov. Starosta obce uviedol, že predmetná žiadosť a poskytnutie dotácie je v súlade so VZN Obce Koválov č. 10 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce a navrhol poslancom poskytnutie dotácie schváliť. Poslanci OZ s predloženým návrhom súhlasili a hlasovaním ho schválili.

Hlasovanie: prítomných 7 poslancov za návrh hlasovalo 7 poslancov

11. Žiadosti o odpredaj obecných pozemkov.

- dňa 5.3.2014 predložil žiadosť Richard Ondrejko, bytom Smrdáky 82 o odpredaj obecného pozemku parcela číslo 5071 evidovanej na LV č. 496 o výmere 46 982 m² v k.ú. Koválov za cenu 0,30 €/m². Starosta uviedol, že povinnosťou obce a OZ je obecný majetok chrániť a zvelaďovať a v súčasnej dobe obec Koválov nemá nutnosť, resp. potrebu nehnuteľný obecný majetok predávať. Zároveň navrhol uvedenú žiadosť neschváliť. S predloženým návrhom poslanci OZ súhlasili.

Hlasovanie: prítomných 7 poslancov za návrh hlasovalo 7 poslancov

- dňa 5.3.2014 bola doručená žiadosť p. Valentína Gušťačíka, bytom Koválov č. 208 o odpredaj 1/3 pozemku parcela číslo 5843/2 zapísanej na LV č. 1571 v k.ú. Koválov. Ide o pozemok, ktorom podiel vo výške 1/3 obec Koválov získala darovacou zmluvou od p. Antona Prachára, bytom Smrdáky v roku 2010. Vzhľadom k tomu, že Obec Koválov je spoluvlastníkom nehnuteľnosti, obec je povinná ako spoluvlastník ponúknuť svoj podiel v prípade predaja najprv ostatným spoluvlastníkom. Na základe tejto skutočnosti starosta obce navrhol predloženú žiadosť neschváliť. Poslanec OZ p. Milan Komárek potvrdil túto skutočnosť a taktiež navrhol žiadosť zamietnuť.

Hlasovanie: prítomných 7 poslancov za návrh hlasovalo 7 poslancov

12. Rôzne

- starosta predložil vyúčtovanie obecného plesu, ktorý sa konal 8.2.2014 a zároveň poďakoval poslancom OZ za aktívnu účasť,
- starosta ďalej informoval, že obec má zriadenú elektronickú schránku na portály Slovensko.sk. Pre prístup do schránky bolo potrebné zakúpiť operačný systém Windows 7,
- starosta ďalej informoval, že v zmysle § 18 a zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane je potrebné aby Plány ochrany obce na úseku CO boli vypracované osobou, ktorá je odborne spôsobilá, čo bude vyžadovať finančné prostriedky min. vo výške 350,- €.
- poslanec OZ p. Milan Komárek navrhol aby na miestnu komunikáciu v časti obce Horný koniec bola umiestnená dopravná značka značka Zákaz vjazdu nad 3,5 t okrem dopravnej obsluhy z dôvodu stále pretrvávajúcich problémov vývozu hnoja PD Koválov hlavne v zlom počasi,
- poslanec p. Milan Komárek navrhol, aby bol zaslaný list p. Ľubomírovi Dobišovi ohľadne zámeny pozemku podľa vypracovaného geometrického plánu pre zriadenia prechodu resp. chodníka medzi súpisným číslom 45 a 47, tak ako to bolo v roku 2008 dohodnuté,

13. Návrh uznesení.

U z n e s e n i e č. 1/2014

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Program dnešného zasadnutia Obecného zastupiteľstva a overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia a to poslancov Vladimír Labaš a Štefan Vach.

U z n e s e n i e č. 2/2014

Obecné zastupiteľstvo **v y h o v u j e :**

protestu prokurátora č. Pd 13/14/2205-3 a ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Koválov č. 12, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov.

U z n e s e n i e č. 3/2014

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

Návrh nového VZN Obce Koválov č. 12 , ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov.

U z n e s e n i e č. 4/2014

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

pani Ľudmilu Banskú, nar. 28.9.1950, trvale bytom Koválov č. 235 za prísediaceho na pojednávaníach v trestných veciach na Okresnom súde Senica.

U z n e s e n i e č. 5/2014

Obecné zastupiteľstvo **súhlasí:**

s vymáhaním nedoplatkov na dani z nehnuteľnosti, TKO a za psa za rok 2012 a predchádzajúce roky formou návrhu na začatie exekúcie prostredníctvom Exekútorského úradu JUDr. Soňa Majkútová, Senica.

U z n e s e n i e č. 6/2014

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** rozsah prác a kritéria výzvy na predloženie ponuky na uskutočnenie stavebných prác „Rekonštrukcia fasády na kultúrnom dome Koválov“ nasledovne: Osekanie a oprava poškodenej a odutej omietky, penetrácia, celková vonkajšia omietka stien hrubá, penetrácia, potiahnutie stien textíliou s lepidlom a vonkajšia omietka baumit. Predpokladaná hodnota zákazky 17 750,- €, termín uskutočnenia prác do 15.7.2014, lehota na predkladanie ponúk do 26.3.2014 do 16.00, kritériom pre vyhodnotenie ponúk bude ekonomicky najvýhodnejšia ponuka – cena s DPH.

U z n e s e n i e č. 7/2014

Obecné zastupiteľstvo :

A/ **s c h v a ľ u j e** zámer pre žiadosť o dlhodobý prenájom 50 rokov nasledovného nehnuteľného majetku, ktorý sa nachádza v k.ú. Koválov, obec Koválov a je evidovaný na liste vlastníctva č. 353 pre Rímskokatolícku cirkev farnosť Koválov:

pozemok parcela č. 44 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 896 m²,
pozemok parcela č. 45 – zastavané plochy a nádvoria so stavbou súpisné číslo 106
o výmere 410 m² .

pre výstavbu nového nájomného bytového domu najmä pre mladé rodiny obce Koválov.

B/ **p o v e r u j e** starostu obce k zaslaniu žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi farnosť Koválov o dlhodobý prenájom 50 rokov nasledovného nehnuteľného majetku, ktorý sa nachádza v k.ú. Koválov, obec Koválov a je evidovaný na liste vlastníctva č. 353 pre Rímskokatolícku cirkev farnosť Koválov:

pozemok parcela č. 44 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 896 m²,
pozemok parcela č. 45 – zastavané plochy a nádvoria so stavbou súpisné číslo 106
o výmere 410 m² .

pre výstavbu nového nájomného bytového domu najmä pre mladé rodiny obce Koválov.

U z n e s e n i e č. 8/2014

Obecné zastupiteľstvo **súhlasí:**

s vykonaním prác „ Výmena okien a dverí na kabínach TJ „ firmou Herplast, Morávek Štefan“ Koválov v celkovej hodnote 1 713,07 € s DPH.

U z n e s e n i e č. 9/2014

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Koválov v sume 1 600,- € v roku 2013 na základe žiadosti Občianskeho združenia TJ Družstevník Koválov.

U z n e s e n i e č. 10/2014

Obecné zastupiteľstvo **n e s ú h l a s í :**

s odpredajom obecnej parcely číslo 5071 evidovanej na LV č. 496 v k.ú. Koválov Richardovi Ondrejkoovi, trvale bytom Smrdáky č. 82.

U z n e s e n i e č. 11/2014

Obecné zastupiteľstvo **n e s ú h l a s í :**

s odpredajom spoluvlastníckeho podielu obce Koválov vo výške 1/3 parcela číslo 5843/2 evidovanej na LV č. 1571 v k.ú. Koválov Valentínovi Gušťaříkovi, trvale bytom Koválov č. 208.

13. Záver.

Keďže boli vyčerpané všetky body programu zasadnutia OZ starosta obce Pavol Kuba poďakoval všetkým poslancom za ich aktívnu účasť a zasadnutie ukončil.

V Koválove, dňa 6. marca 2014

Pavol Kuba
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

VladimírLabaš

Štefan Vach